



Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 20.10.2025

Meie 29.10.2025 nr 7.1-2/25/17874-2

Tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakond, Viljandi vald, Alustre küla, 24152 Päri-Alustre-Lõmsi tee // Päri küla, Haaviku // Haaviku alajaam // Kaare tee (Maakaabel) tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 510764)
Tehnovõrk kavandatakse riigitee nr 24152 Päri-Alustre-Lõmsi tee km 0,08-0,43 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale; km 0,08 olemasoleva alajaama asendamine
Riigitee nr 92 Tartu - Viljandi - Kilingi-Nõmme tee km 79,75 oleva õhuliini demontaaž
Täpsed km-id projekteerimisel, *kaldkirjas täpsustavad nõuded*.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel.
2. Riigitee nr 24152 teelõik km 0,128-5,702 oli pindamistööde objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 92 teelõik km 76,381-80,962 oli taastusremondi objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.
4. Asendiplaanile lisada km-id, trassi alg ja lõpp ning kohad kus kaabel siseneb ja väljub teemaalt
5. Uute AJ projekteerimisel, lisada seletuskirja informatsioon mis teed kaudu hakkab toimuma juurdepääs. Juhul kui puudub juurdepääs tuleb küsida Transpordiametilt nõuded juurdepääsu projekti koostamiseks.
6. Trassi koridori valikul tuleb vältida alasid kus on kinnisasjade katastriüksuse piiride ülekattuvus. Transpordiamet ei anna projekteeritud lahendusele kooskõlastust enne, kui piiride ülekattuvus on likvideeritud.
7. **Tehnovõrgu omanik peab** enne projekti realiseerima asumist esitama Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektiga kooskõlastatud kasutusala plaani(de)ga teemaale tehnovõrgu ehitamiseks isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks**

- vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*). Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
8. Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud.
 9. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M 1:500 elektroonselt e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses. Projektile lisada teemaa kasutusõiguse ala plaanid..
 10. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks
 11. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga (maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses). Kooskõlastamiseks esitavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekteerimistingimuste taotlus, Lähteülesanne ja asendiplaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee